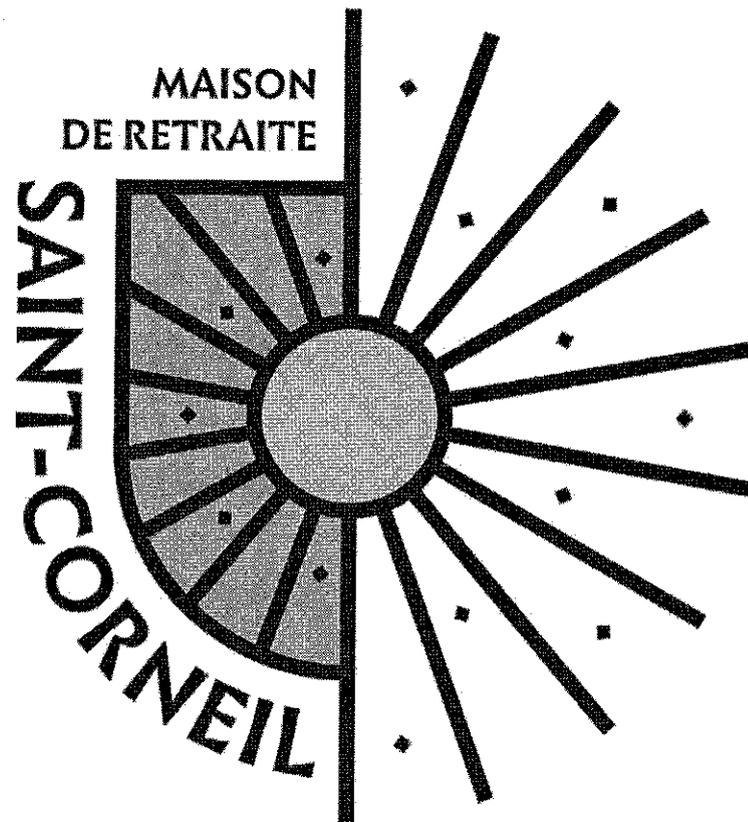


MAISON DE RETRAITE SAINT CORNEIL

10, rue saint Nicolas

60410 VERBERIE



CONSEIL DE VIE SOCIALE

Séance du 23 septembre 2022 à 11 heures

ORDRE DU JOUR

Séance du 23 septembre 2022

Procès verbal de la séance du 30 octobre 2021

Présentation de l'Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses 2022

Questions diverses

Le 20 octobre 2021 à 11h00, le Conseil de Vie Sociale de la Maison de Retraite Saint Corneil de Verberie s'est réuni en séance ordinaire.

Présidente :

Membres présents : M. LIEVEQUIN Christian (Rep. Des résidents)

Résidents présents :
Mme CADOT Suzanne,
M. REYNA Jean,
M. BERENGER Xavier
Mme TOMAROWIEZ Claire,
Mme LEFEBVRE Josiane
M. COULANGE Pierre
Mme HENON Yvette

Famille présente Mme FURST Catherine

Membres absents :
Mme BEAUDEQUIN Paulette (**Rep. Des résidents**)
M. DECLERCQ Christophe (Rep. des familles)
M. ORFANOS Stellianos Jean (Rep. des familles)
Mme STAUB Dorothee (Rep. des familles)

Etaient invités :
Mme LETUPE Reine, Cadre de Santé
M. GALCZYNSKI Laurent, Attaché d'Administration
Mme PANZERI Nathalie, représentante du Personnel

PROCES VERBAL

1 – Approbation du procès verbal de la séance du 31 octobre 2021

Mme Claire DEMOULIN, Directrice, reprend avec les membres du Conseil de Vie Sociale le procès verbal de la séance du 31 octobre 2021.

Le procès-verbal du 31 octobre 2021 est adopté à l'unanimité.

2 – Plan d'Aide à l'Investissement (PAI) – Investissement au quotidien

A) PAI 2021, le bilan.

Lors de la séance du 24 septembre 2021, le Conseil de Vie Sociale est informé de l'avancée des investissements suivants :

Thématiques	Coûts présentés le 24/09/21	Coûts définitifs	Statut
Films sur vitrages	6 564.00 €	6 568.34 €	Mars 2022
Climatisation	8 920.63 €	8 920.63 €	Mai 2022
Kiosques	7 840.00 €	5 534.00 €	En commande
TOTAL	23 324.63 €	21 022.98 €	

Mme la Directrice demande l'avis des résidents présents sur les deux projets réalisés et sur le projet de kiosque en cours (un visuel du matériel commandé a été présenté).

A l'unanimité, les résidents ont manifesté une satisfaction totale notamment sur le confort thermique apporté à la fois par la climatisation et par la présence des films qui font perdre quelques degrés aux locaux collectifs.

B) PAI 2022, les projets

Le volet Investissement du Ségur de la Santé, cette année 2022, a dédié une enveloppe spécifique au titre des « investissements du quotidien » pour les EHPAD éligibles. Une

enveloppe est à nouveau déléguée pour la région des Hauts-de-France permettant de financer des travaux ou des équipements en vue de soutenir l'amélioration des conditions de travail des professionnels et la qualité de vie des résidents.

L'agence Régionale de Santé des Hauts de France prévoit d'allouer 19 825.00 € à l'EHPAD Saint Corneil de Verberie.

Compte tenu de l'instruction se rattachant à cet appel à projet, et vu les besoins de l'établissement éligibles, le projet portera sur le confort des résidents et du personnel lors des périodes estivales.

Pose de films extérieurs sur les vitrages exposés en façades Est :

L'idée est de poser des films intérieurs sur les vitrages de chambres exposés en façade Est. Cela permettrait de laisser ces vitrages le matin pour se protéger des rayons du soleil et de laisser les vitrages exposés en ouest ouvert pour rafraichir aux heures les plus fraîches.

Climatisation :

- Unité PASA et local informatique

Le projet porte sur la climatisation du PASA. Lors des chaleurs estivales 2022, l'ASG qui s'occupe de ce service s'est installée en salle multifonctions (salle climatisée dans le cadre du PAI 2021).

En climatisant ce service PASA, la salle multifonctions pourrait accueillir d'autres groupes lors d'animations.

Le local informatique étant mitoyen au PASA, avec l'installation d'un seul équipement supplémentaire permettrait de climatiser ce local qui est de nos jours, également, indispensable de protéger des effets de la chaleur.

- Unité de Vie Protégée

L'unité de Vie Protégée dispose d'un équipement de climatisation (groupe d'eau glacée). Toutefois, sa performance lors de grosse chaleur est limitée et nous devons compléter avec des climatiseurs mobiles. Leur rendement est limité et il faut laisser une fenêtre entrebâillée pour expulser l'air chaud produit.

L'installation d'une climatisation classique (Groupe Froid en extérieur et un split en intérieur) améliorera la performance.

Rideau de l'éclairage naturel en salle à manger de l'EHPAD :

Dans la salle à manger du service Hébergement de l'EHPAD, nous avons un puit de lumière permettant de profiter de l'éclairage naturel en son centre.

Nous constatons que l'été, la chaleur s'en dégage et l'hiver, le froid est également conduit. Il serait prévu d'installer un rideau à commande électrique permettant, en fonction des conditions météorologiques, de limiter cet impact.

Il s'en dégagerait également un effet bénéfique lors de diffusion de film ou lors d'animation de réduire la luminosité.

Thématiques	Coûts
Films sur vitrages	8 064.00 €
Climatisation	13 962.12 €
Kiosques	2 377.68 €
TOTAL	24 403.87 €

Les membres du CVS approuvent les propositions du projet

3 – Questions diverses

A) Mesures de prévention liées au risque du COVID

Madame la Directrice propose aux membres du CVS présents ainsi qu'aux résidents et familles présents de maintenir l'obligation du port du masque aux visiteurs.

A la majorité (8 voix contre 2) les résidents souhaitent que l'obligation du port du masque soit maintenue pour les visiteurs.

B) Renouvellement du CVS

Madame la Directrice présente le diaporama sur l'instance du Conseil de Vie Sociale en vue de son renouvellement.

Des élections vont être organisées en janvier 2023 et elles tiendront compte de la nouvelle réglementation. (Représentants, Rôles, durée,...)

C) Le Personnel

Madame la Directrice informe du départ du M. BAGNATO Jean Claude, Animateur, au 31 octobre 2022.

Enfin, Mme RIZIERI Sylviane, Adjointe Administrative a fait valoir ses droits à la retraite à compter du 1^{er} octobre 2022. Mme LEJEUNE Julie va lui succéder à l'accueil et est formée depuis son recrutement, le 13 septembre 2022.

Mme FURST a pris la parole pour remercier et pour saluer les qualités professionnelles de Mme RIZIERI et souhaiter la bienvenue à Mme Julie LEJEUNE.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 12 h 00

Le président du Conseil de Vie Sociale

Christian LIEVEQUIN



